

Standaardformulier
publicatieplicht
ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam

Stichting Het Heilige Geesthofje

Nummer Kamer van Koophandel (*)

4 1 1 5 0 4 4 4

Contactgegevens. Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.

Adres

Paviljoensgracht 125 Den Haag

Telefoonnummer

06 17810711

E-mailadres

info@hetheiligegeesthofje.nl

Website (*)

www.heligegeesthofje.nl

RSIN (**)

Actief in sector (*)

Kunst en cultuur - Monumenten

- Secundaire sector (indien van toepassing) -

- Secundaire sector (indien van toepassing) -

In welke landen is uw instelling actief? (*)

Nederland

Aantal medewerkers (*)

1

Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.

Aantal vrijwilligers (*)

5

Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.

Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid	Functie bestuurslid
Jhr. mr. R.A. van den Bosch	Voorzitter
Jhr. drs. D.P.M. Graswinckel	Secretaris
mr. H.H. Völker	Rentmeester
Jvr. mr. M.H.J.P. van Buttingha Wichers	Regent
M.E. de Lussanet de la Sablonière	Regent

Overige informatie bestuur (*)

Doelgroepen (*)
(meerdere opties mogelijk)

☒ Algemeen publiek

☐ Alleenstaande ouders

☐ Analfabeten

☐ Chronisch zieken

☐ Dak- en thuislozen

☐ Dieren

☐ Gedetineerden

☐ Gelovigen

☐ Gemeenschappen

☐ Jongeren

☐ Kinderen

☐ Lhbtqi+

☐ Mensen met een beperking

☐ Milieu

☐ Minderheden

☐ Minima

☐ Natuurgebieden

☐ Oceanen en zeeën

☐ Ouderen

☐ Patiënten

☐ Slachtoffers van geweld

☐ Slachtoffers van natuurrampen

☐ Slachtoffers van oorlog

☐ Slachtoffers van seksueel misbruik

☐ Studenten

☐ Verslaafden

☐ Vluchtelingen

☐ Vrouwen en meisjes

☐ Werklozen

☐ Wildlife

☒ Overig

(*) Optioneel veld, niet verplicht (**) Verplicht veld, ook voor buiten Nederland gevestigde instellingen

Doelstelling

Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

1. De stichting heeft ten doel het behoud van historische monumenten, beschermd op grond van de monumentenwet, en in het bijzonder van de panden Paviljoensgracht nummer 51 tot en met 125 te 's Gravenhage, gezamenlijk bekend als Het Heilige Geesthofje.
2. De Stichting tracht dit doel te bereiken door:
 - a) het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden
 - b) voor gerestaureerde panden zoveel mogelijk een passende bestemming te zoeken, met name uit een oogpunt van volkshuisvestingsbelang (daarbij mede lettend op het ten deze door de stichting door de jaren gevoerde beleid), terwijl ten behoeve van die bestemming naar aanpassing van die gebouwen aan de eisen van deze tijd zal worden gestreefd.
 - c. het sluiten van overeenkomsten met derden terzake
 - d alle andere geoorloofde middelen, een en ander met dien verstande dat het behoud

Hoofdpijnen beleidsplan

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling?
Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

Hoofdpijnen van het Beleidsplan

Instandhouding van het hofje als Rijksmonument staat voorop. Het hofje bestaat uit 30 hofjeswoningen een beheerderswoning en een poortgebouw met opgang en Regentenkamer.

Groot onderhoud wordt volgens plan uitgevoerd, waarbij tevens aanpassing aan de eisen van de tijd plaatsvindt voor zover daarvoor ruimte bestaat in de begroting.

Leegkomende hofjeswoningen worden in beginsel aan alleenstaande personen ouder dan 45 jaar verhuurd. Hun gezondheid moet in beginsel toelaten dat zij voor zichzelf kunnen zorgen en het eigen huisje kunnen beredderen.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

Huurinkomsten

Subsidies

Rendement effecten

1 Algemeen (vervolg)	
Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed? <i>Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).</i>	De inkomsten worden besteed aan het onderhoud van het complex uit 1616. Het vermogen bestaat uit een inbeleggingsmandaat aan ABNAMRO bank gegeven portefeuille.
Url van het beleidsplan <i>Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.</i>	Open
Beloningsbeleid Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).	Er worden aan de bestuursleden geen vergoedingen uitgekeerd, anders dan een bescheiden jaarlijkse (vaste) onkostenvergoeding per bestuurslid voor het voorbereiden en bijwonen van de vergaderingen. De beheerder (0.5 FTE) heeft een arbeidsovereenkomst met daarin begrepen het recht op bewoning van de beheerderswoning.
Activiteitenverslag <i>Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar de jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.</i>	Het college heeft 2025 zes keer vergaderd. Er kwamen twee nieuwe bewoners in het hofje wonen. Er waren twee interne verhuizingen. Een bewoonster heeft haar huis na 20 jaar verlaten. Het College heeft in 2025 de Statuten aangepast om te blijven voldoen aan de ANBI-wetgeving. Op 13 en 14 september waren de nationale monumentendagen. Het hof werd zoals gebruikelijk weer goed bezocht. Op 27 augustus werd er een zeer geslaagde barbecue voor alle bewoners gehouden. Ook waren er een aantal oud-regenten aanwezig. In 2025 werd de huur verhoogd met 5% conform de richtlijn van de Rijksoverheid. Er vonden diverse herstellingen plaats in het kader van klein onderhoud en mutaties. Ook is hier monumentenglas geplaatst. Er vond een (reguliere) buiten-schilderbeurt voor gevel 3 en 4 plaats. Er zijn ventilatieroosters vervangen in de smetrand aan de voorzijde. We hebben verschillende keren rioolproblemen ervaren. Er wordt een plan gemaakt voor een meer structurele oplossing. Er is een dak inspectie uitgevoerd. De bevindingen leiden tot de conclusie dat een forse investering in het dak noodzakelijk is. Met de beleggingen werd een netto rendement van 5,6 % behaald. Ook dit jaar is de Hoftuin maandelijks verzorgd door 'Henry de Jong tuinen'. De vruchtenbomen, waaronder ook de Juttepeer, hebben hun jaarlijkse snoei buurt gehad.
Url van het activiteitenverslag. <i>Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.</i>	Open

2 Balans

Balansdatum

3 1 - 1 2 - 2 0 2 5

Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.

Activa	31-12-2025	31-12-2024 (*)	Passiva	31-12-2025	31-12-2024 (*)
Immateriële vaste activa	€ 1	€ 1	Continuïteitsreserve	€ 1.023.928	€ 990.293
Materiële vaste activa	€ 0	€ 21.455	Bestemmingsreserve	€	€
Financiële vaste activa	€	€	Herwaarderings-reserve	€	€
	€ 1	€ 21.456	Overige reserves	€	€
				+	+
Voorraden	€	€		→ € 1.023.928	→ € 990.293
Vorderingen & overlopende activa	€ 8.871	€ 1.507	Bestemmingsfondsen	€	€
Effecten	€ 876.144	€ 818.336	Voorzieningen	€	€
Liquide middelen	€ 169.134	€ 168.140	Langlopende schulden	€	€
	+	+	Kortlopende schulden	€ 30.222	€ 19.146
	→ € 1.054.149	→ € 987.983		+	+
				€ 1.054.150	€ 1.009.439
	+	+			
Totaal	€ 1.054.150	€ 1.009.439	Totaal	€ 1.054.150	€ 1.009.439

Toelichting

Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

Baten

2025

2024 (*)

Subsidies van overheden

€

€

Subsidies van andere instellingen zonder winststreven

€ 21.486

€ 21.486

Overige subsidies

€

€

+

+

Baten van subsidies

€ 21.486

€ 21.486

Baten sponsorbijdragen

€

€

Giften en donaties van particulieren

€

€

Nalatenschappen

€

€

Bijdragen van loterijinstellingen

€

€

Overige giften

€

€

+

+

Giften

€ 0

€ 0

Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)

€ 212.685

€ 196.328

Financiële baten

€ 61.977

€ 95.447

Overige baten

€

€

+

+

Som van alle baten

€ 296.148

€ 313.261

Lasten

Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)

€ 118.809

€ 113.031

Verstrekke subsidies & giften

€

€

Aankopen en verwervingen

€

€

Communicatiekosten

€

€

Personeelskosten

€

€

Huisvestingskosten

€ 106.386

€ 130.788

Afschrijvingen

€ 21.454

€ 21.455

Financiële lasten

€ 9.646

€ 9.107

Overige lasten

€

€

+

+

Som van de lasten

€ 256.295

€ 274.381

Saldo van baten en lasten

€ 39.853

€ 38.880

Toelichting

Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

De baten betreffen met name huuropbrengsten

De subsidie betreft een langlopende SIM subsidie uit het Restauratiefonds

De belangrijkste uitgaven zijn onderhoudsuigaven in het kader van een meerjarig onderhoudsplan

Url van de jaarrekening

Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

Open